

**FAILLISEMENTSVERSLAG**

Nummer:3

Datum: 28 juni 2013

Gegevens onderneming	:	<b><u>W.S.W Zandvoort V.O.F.</u></b> , alsmede haar vennoten Johannes Cornelis <b><u>Huizer</u></b> en Antonia Anita Maria <b><u>Huizer-Koedijker</u></b>
Faillissementsnummers	:	respectievelijk F 15/12/ 654,655 en 656
Datum uitspraak	:	18 december 2012
Curator	:	R.J. Kaas
R-C	:	H.J.M. Burg
Activiteiten onderneming	:	detailhandel in complete woning- en projectontwikkeling.
Omzetgegevens	:	2010 een omzet van € 231.413 2011 een omzet van € 243.262
Personeel gemiddeld aantal	:	1
Verslagperiode	:	3
Huizer	:	7 uur en 25 minuten
Huizer- Koedijker	:	25 minuten
Bestede uren Totaal	:	7 uur en 50 minuten

**1. Inventarisatie**

- |     |                         |   |                                                                                                                                                                                                                       |
|-----|-------------------------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1 | Directie en organisatie | : | de heer en mevrouw Huizer zijn de vennoten in de vennootschap onder firma <u>Woonservice Winkel Zandvoort</u> . Het faillissement van Woonservice Winkel Zandvoort is op 11 juni 2013 opgeheven bij gebrek aan baten. |
| 1.2 | Winst en verlies        | : | 2010 € 6.067 en 2011 € 6.181                                                                                                                                                                                          |
| 1.3 | Balanstotaal            | : | 2011 bedraagt € 47.754                                                                                                                                                                                                |
| 1.4 | Lopende procedures      | : | geen                                                                                                                                                                                                                  |
| 1.5 | Verzekeringen           | : | normale verzekeringen                                                                                                                                                                                                 |
| 1.6 | Huur                    | : | de huur van de bedrijfsruimte is beëindigd voor datum faillissement. De maandelijkse huur bedroeg zo'n € 2.500 per maand.                                                                                             |
| 1.7 | Oorzaak faillissement   | : | tegenvallende omzet, door recessie volgens de heer Huizer.                                                                                                                                                            |

## 2. Personeel

- 2.1 Aantal ten tijde van faill. : geen  
2.2 Aantal in jaar voor faill. : 1  
2.3 Datum ontslagaanzegging : arbeidsovereenkomst beëindigd voor datum faillissement.

## 3. Activa

### Onroerende zaken

- 3.1 Beschrijving : de V.O.F. heeft geen onroerende zaken op haar naam staan. De vennoten hebben in totaal drie hypotheek gevestigd op de privé woning Wilgenlaan 22 te Lisse.  
3.2 Verkoopopbrengst : er is een voorlopig koopcontract gesloten.  
3.3 Hoogte hypotheek : drie hypotheek voor in totaal € 509.024 excl rente en kosten.  
3.4 Boedelbijdrage : pm

### Bedrijfsmiddelen

- 3.5 Beschrijving : geliquideerd voor faillissement.  
3.6 Verkoopopbrengst : geen

### Voorraden/ onderhanden werk

- 3.9 Beschrijving : geliquideerd voor faillissement  
3.10 Verkoopopbrengst : geen

### Andere activa

- 3.12 Beschrijving : geen  
3.13 Verkoopopbrengst : geen

## 4. Debiteuren

- 4.1 Omvang debiteuren : geen  
4.2 Opbrengst : geen  
4.3 Boedelbijdrage : geen

## 5. Bank / Zekerheden

- 5.1 Vordering van bank(en) : nog geen opgave van de banken ontvangen.  
5.2 Leasecontracten : geen

- 5.3 Beschrijving zekerheden : pm
- 5.4 Separatistenpositie : De eerste hypotheekbank NIBC heeft haar vordering beperkt tot een bedrag van € 247.301,60 tov de ING bank. De woning en garage zijn verkocht.
- 5.5 Boedelbijdragen : pm
- 5.6 Eigendomsvoorbehoud : nvt
- 5.7 Reclamerechten : nvt
- 5.8 Retentierechten : nvt

## 6. Doorstart / voortzetten

### Voortzetten

- 6.1 Exploitatie / zekerheden : onderneming al gestaakt voor datum faillissement.
- 6.2 Financiële verslaglegging : nvt

### Doorstart

- 6.3 Beschrijving : nvt

## 7. Rechtmatigheid

- 7.1 Boekhoudplicht : boekhouding is bijgehouden door boekhouder.
- 7.2 Depot jaarrekeningen : nvt
- 7.3 Goedk. Verkl. Accountant : nvt
- 7.4 Stortingsverpl. aandelen : nvt
- 7.5 Onbehoorlijk bestuur : nvt
- 7.6 Paulianeus handelen : pm

## 8. Crediteuren van VOF en vennoten;

- 8.1 Boedelvorderingen : pm
- 8.2 Pref. vord. van de fiscus : nog geen opgave ontvangen
- 8.3 Pref. vord. van het UWV : nvt
- 8.4 Andere pref. crediteuren : pm
- 8.5 Aantal concurrente crediteuren : 37
- 8.6 Bedrag concurrente crediteuren : zo'n € 400.000 volgens de eigen aangifte

## 9. Overig

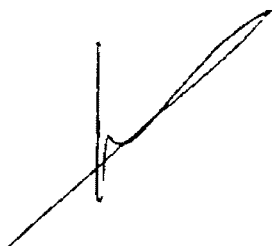
- 9.1 Termijn afwikkeling faill. : nog niet bekend. Het faillissement van W.S.W. Zandvoort VOF is op 11 juni 2013

- opgeheven omdat in de VOF geen baten zijn te verwachten. De heer en mevrouw Huizer hebben ook de Rechtbank gevraagd om de faillissementen om te zetten in schuldsaneringen voor natuurlijke personen. Terzake moet de Rechtbank nog een beslissing nemen.
- 9.2 Plan van aanpak : algemene faillissementswerkzaamheden correspondentie crediteuren, verdere inventarisatie.
- 9.3 Indiening volgend verslag : eerste twee weken van oktober 2013
- 9.4 Saldo boedelrekening : € 921 (2-1-13)

**Belangrijke opmerking:**

Aan dit openbare verslag kunnen door derden geen rechten worden ontleend. Het verslag is bedoeld om derden te informeren over de voortgang van het faillissement met betrekking tot die aspecten, waarvan de curator meent dat bepaalde informatie in dit stadium openbaar gemaakt kan worden.

Haarlem, 28 juni 2013



R.J. Kaas  
Curator

**Wilhelminastraat 38-1  
2011 VN Haarlem  
023-8440227  
06-13338624**

**[www.advocaat-curator.nl](http://www.advocaat-curator.nl)**