

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

---

Verslagnummer	3
Datum verslag	11-04-2019
Insolventienummer	F.15/18/261
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000067188:F001
Datum uitspraak	11-09-2018

---

R-C	mr. M. Wouters
Curator	mr. R.J. Kaas


## Algemene gegevens

---


### Naam onderneming

Verkoopkantoor Kan BV 10-10-2018  
 1

### Gegevens onderneming

Verkoopbureau Kan BV is een 100% dochter van Vol Vermogen BV, beiden 10-10-2018  
gevestigd aan het kantooradres Witte Vlinderweg 21 b, 1521 PS Wormerveer.  1  
DGA van Volvermogen BV is Mevr. M.M.M. Kan, sinds april 2005.


### Activiteiten onderneming

reclamebureau, telefonisch verkoopbureau, telemarketing. 10-10-2018  
 1

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2016	€ 147.182,00	€ -4.989,00	€ 29.441,00

### Toelichting financiële gegevens

ook in 2015 is er verlies geleden. Dat verlies bedroeg € 23330,- 10-10-2018  
 1

## Gemiddeld aantal personeelsleden

8

10-10-2018

Personeel is ontslagen door de curator bij aangetekende brief van 12 september 2018

 1

## Boedelsaldo

Boedelsaldo

€ 0,00

10-10-2018

 1

Boedelsaldo

€ 7.403,95

16-01-2019

 2

afdracht (deel) van bijschrijvingen op de Rabobankrekening van de gefailleerde onderneming, na datum faillissement.

Boedelsaldo

€ 27.722,79

11-04-2019

 3

## Verslagperiode

van

11-9-2018

10-10-2018

 1

t/m

1-10-2018

van

10-10-2018

16-01-2019

 2

t/m

31-12-2018

van

1-1-2019

11-04-2019

 3

t/m

31-3-2019

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	28,50 uur
---	-----------

2	19,15 uur
---	-----------

3	13,10 uur
---	-----------

---

<b>totaal</b>	<b>60,75 uur</b>
---------------	------------------

## Toelichting bestede uren

totaal van de bestede uren is 48 uren en 5 minuten. de tijdregistratie van de curator is in minuten en niet in decimalen van een uur.

16-01-2019

 2

█ totaal per 31 maart 2019 61 uren en 15 minuten

11-04-2019

 3

## 1. Inventarisatie

---

### 1.1 Directie en organisatie

Indirect bestuurder is mevrouw M.M.M.Kan, via Vol Vermogen BV

10-10-2018

 1

### 1.2 Lopende procedures

geen

10-10-2018

 1

### 1.3 Verzekeringen

de lopende verzekeringen zijn opgezegd en beëindigd.

10-10-2018

 1

### 1.4 Huur

Huur per jaar bedroeg € 27.600,-. De huurovereenkomst is in onderling overleg beëindigd per 1 oktober 2018.

10-10-2018

 1

### 1.5 Oorzaak faillissement

Volgens de bestuurster is de oorzaak van het faillissement teruglopende omzet door sterk teruglopende aantal klanten van Verkoopbureau Kan BV

10-10-2018


 1

## 2. Personeel

---


### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden  
8

10-10-2018  
 1

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden  
8


10-10-2018  
 1

### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
16-10-2018	8	
<b>totaal</b>	<b>8</b>	

### 2.4 Werkzaamheden personeel

het personeel heeft doorgewerkt tot 30 september in verband met onderhanden werk.

10-10-2018  
 1

## 3. Activa


---

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
geen			
<b>totaal</b>	<b>€ 0,00</b>		<b>€ 0,00</b>


### Toelichting onroerende zaken

Vol Vermogen BV heeft de bedrijfsruimte in eigendom

10-10-2018  
 1

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken


geen


10-10-2018  
 1

### 3.3 Bedrijfsmiddelen


Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
inventaris	€ 2.783,00	
<b>totaal</b>	<b>€ 2.783,00</b>	<b>€ 0,00</b>

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

de inventaris zijn getaxeerd en opkopers zijn in de gelegenheid gesteld om de bedrijfsmiddelen te bezichtigen. De curator is in afwachting van de biedingen. 10-10-2018  
 1

Het betreft hier hoofdzakelijk zware meubels van steigerhout, bureaustoelen en diverse losse roerende zaken. Executiewaarde minder dan € 4000,--.  
Waarbij nog geen rekening is gehouden met ontruimingskosten en taxatiekosten van € 946,22 Na overleg en toestemming van de bank is een bod van € 2300,-- ex BTW aanvaard. De opbrengst komt voorlopig de boedel toe in verband reservering t.b.v. het voorrecht van de fiscus. 16-01-2019  
 2

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus


de fiscus heeft haar vordering nog niet bij de curator ingediend. 10-10-2018  
 1

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen


zie 3.3 10-10-2018  
 1

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

er zijn geen voorraden. De werkzaamheden werden per maand vooruit gefactureerd. Zo ook de te nog te verrichten werkzaamheden in de maand september 2018. 10-10-2018  
 1

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

het personeel heeft het onderhanden werk in de maand september verricht. 10-10-2018  
 1

### 3.8 Andere activa

#### Toelichting andere activa

geen 10-10-2018  
 1

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

Volgens de opgave bij de eigen aangifte bedragen de debiteuren € 27.897,96, waarvan een bedrag van € 12.730,78 vooruit gefactureerde werkzaamheden zijn voor de maand september 2018. 10-10-2018  
1

de vooruit gefactureerde werkzaamheden voor de maand september 2018, zijn bijna allemaal betaald. Er staan nog een paar facturen open. De herinneringen zijn door de curator verzonden. De bank beroept zich, nog steeds, op haar pandrecht op de debiteuren. De debiteuren over de maand september zijn afgerekend voorlopig op 10/30 voor de bank en 20/30 voor de boedel. Dit omdat het faillissement op 11 september 2018 is uitgesproken. Overigens stelt de curator zich op het standpunt dat de bank van haar pandrecht en andere zekerheden zal moeten afzien, indien de vordering van de bank uit hoofde van hypotheekschuld van de holding volledig kan worden voldaan uit verkoop van de onroerende zaak van de holding. De verkoop daarvan vindt 1 februari 2019 plaats. Dan ontstaat daar duidelijkheid over. 16-01-2019  
2

De bank heeft afstand gedaan van haar zekerheden, omdat zij volledig kon worden voldaan uit de verkoop van de onroerende zaak van de Holding. Het saldo van de rekeningen bij de RABO zijn bijgeschreven op de faillissementsrekening. 11-04-2019  
3

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Volgens de Rabobank zijn de debiteuren verpand aan de bank. 10-10-2018  
1

zie toelichting bij 4.1 16-01-2019  
2

afgewikkeld 11-04-2019  
3

## 5. Bank/Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 248.428,00 10-10-2018  
1

Er is sprake van concernfinanciering aan Volvermogen BV en Verkoopbureau Kan BV. In totaal is gefinancierd € 320.000,-. De restantschuld bedraagt € 248.428,- volgens de bank.

## 5.2 Leasecontracten

geen

10-10-2018

 1

## 5.3 Beschrijving zekerheden

Gefinancierd is een bedrag van € 320.000,- Daar staat een hypothecaire inschrijving tegenover op het bedrijfspand van € 450.000,-, verpanding inventaris, debiteuren en huurpenningen. Tot slot nog een persoonlijke borgstelling van de bestuurster van € 25.000,-

10-10-2018

 1

zie ook 4.1. De curator stelt zich op het standpunt dat de bank afstand moet doen van haar bedongen zekerheden, als de hypothecaire schuld volledig kan worden voldaan uit de verkoop van de onroerende zaak van de holding per 1 februari 2019.

16-01-2019

 2

## 5.4 Separatistenpositie

Rabobank

10-10-2018

 1

Bank heeft afstand gedaan van haar op de failliet bedongen zekerheden

11-04-2019

 3

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

niet bekend

10-10-2018

 1

## 5.6 Retentierechten

niet bekend

10-10-2018

 1

## 5.7 Reclamerechten

niet bekend

10-10-2018

 1

## 5.8 Boedelbijdragen

Moet nog worden besproken met de Bank.

10-10-2018

 1

## 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

De curator correspondeert met de bank over de vraag of de totale vordering wel of niet volledig wordt gedekt door de hypothecaire inschrijving. Op de aflossing van de hypotheek is geen betalingsachterstand. Is er voldoende dekking, dan dient de bank, naar het standpunt van de curator, af te zien van de bedongen zekerheden op Verkoopbureau Kan BV. Taxatie van het bedrijfspand in opdracht van de bank en/of holding moet daar duidelijkheid over verschaffen.

10-10-2018

 1

duidelijkheid is na verkoop op 1 februari 2019.

16-01-2019

 2

 de duidelijkheid is verkregen, na verkoop.

11-04-2019

 3



## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

#### **6.2 Financiële verslaglegging**

#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

Omdat de werkzaamheden voor de maand september medio 3 september 2018 zijn gedeclareerd, is ervoor gekozen het personeel, na datum faillissement 11 september 2018, nog korte tijd in te zetten (tot 30 september 2018), om de medio 3 september 2018 vooruit gefactureerde werkzaamheden af te maken ten behoeve van de boedel.

10-10-2018

 1

**|** Dat heeft geleid tot incasso van alle openstaande debiteuren tbv de boedel.

11-04-2019

 3

### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

er vindt geen doorstart plaats.

10-10-2018

 1

#### **6.5 Verantwoording**

#### **6.6 Opbrengst**

#### **6.7 Boedelbijdrage**

#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

## 7. Rechtmatigheid

---

### **7.1 Boekhoudplicht**

de boekhouding over de laatste 3 jaren is aan de curator ter hand gesteld.

10-10-2018

 1

### **7.2 Depot jaarrekeningen**

die over boekjaar 2016 is gedeponerd op 03-10-2017

10-10-2018

 1

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

niet van toepassing

10-10-2018

 1

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

die zijn volgestort

10-10-2018

 1

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Nee

de curator heeft geen indicatie dat daar sprake van is.

11-04-2019

 3

### 7.6 Paulianeus handelen

7.6 Paulianeus handelen

Nee

de curator heeft geen indicatie dat daar sprake van is.

11-04-2019

 3

### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

in onderzoek

10-10-2018

 1

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

de curator heeft geen indicatie dat daar sprake van is.

11-04-2019

 3

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

pm

10-10-2018

 1

€ 12.017,02

vordering van de bedrijfsvereniging

11-04-2019

 3

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

nog niet duidelijk. Er zou een achterstand zijn aan loonbelasting over de maand augustus 2018 en Omzetbelasting. Daarnaast is nog een OB claim te verwachten met betrekking tot de door de crediteuren in vooraftrek genomen OB

10-10-2018

 1

€ 1.987,00

16-01-2019

 2

## 8.3 Pref. vord. UWV

nog niet bekend.

10-10-2018

 1

€ 4.182,83

11-04-2019

 3

## 8.4 Andere pref. crediteuren

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

6

dit volgens de eigen aangifte

10-10-2018

 1

### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.135,01

dit volgens opgave bij de eigen aangifte. Exclusief de vordering van de Rabobank.

10-10-2018

 1

€ 248.428,00

de vordering van de Rabobank bedraagt € 248.428,-.

16-01-2019

 2

€ 332,00

de vordering van de bank is komen te vervallen en is voldaan vanuit de holding na verkoop bedrijfspand.

11-04-2019

 3

### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

nog niet bekend

10-10-2018

 1

De curator zal de rechtbank vragen om het faillissement op te heffen bij gebrek aan baten. De gerealiseerde baten zijn onvoldoende om het salaris van de curator en overige boedelkosten te voldoen. Gaat de rechtbank akkoord met de opheffing, dan resteert de afwikkeling van het faillissement.

11-04-2019

 3

## **8.8 Werkzaamheden crediteuren**

correspondentie met crediteuren

10-10-2018

 1

## 9. Procedures

---

### **9.1 Naam wederpartijen**

geen

10-10-2018

 1

### **9.2 Aard procedures**

### **9.3 Stand procedures**

### **9.4 Werkzaamheden procedures**

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

vaststelling materiele schuld aan de fiscus, verkoop roerende zaken, evt.  
incasso debiteuren en algemene faillissementswerkzaamheden

10-10-2018

 1

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

nog niet bekend

10-10-2018

 1

### 10.3 Indiening volgend verslag

11-4-2019

11-04-2019

 3

### 10.4 Werkzaamheden overig

Belangrijke opmerking:

Aan dit openbare verslag kunnen door derden geen rechten worden ontleend.  
Het verslag is bedoeld om derden te informeren over de voortgang van het  
faillissement met betrekking tot die aspecten, waarvan de curator meent dat  
bepaalde informatie in dit stadium openbaar gemaakt kan worden.

10-10-2018

 1

Mogelijk volgt er geen nader verslag als het faillissement voordien wordt  
opgeheven.

11-04-2019

 3

## Bijlagen

---

### Bijlagen